УТВЕРЖДАЮ
Начальник ЖКС №14 (г.Ярославль)
филиала ФГБУ «ЦЖКУ»
Минобороны России (по МВО)
_____ Черничонко А.Н.
«01» 04 2026

ПЛАН-ГРАФИК ПОДГОТОВКИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОВОГО ХОЗЯЙСТВА
ФИЛИАЛА ФГБУ "ЦЖКУ" МИНОБОРОНЫ РОССИИ (ПО МВО) К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2026-2027 гг.

№ п/п	Адрес объекта	Наименование объекта	Наименование работ	Объём затрат на проведение работ, тыс.руб.	Ответственный (Ф.И.О., тел.)	Май		Июнь		Июль		Август		Дата фактического выполнения
						План	Факт	План	Факт	План	Факт	План	Факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Затраты на подготовку к ОЗП 2026-2027 гг. филиала ФГБУ "ЦЖКУ" Минобороны России (по МВО)														
1	Костромская обл., г. Буй, в/г №1, в/ч 42713	Котельная инв. № 1	Проведение весеннего осмотра с составлением акта. При подготовке к ОЗП 2025-2026гг будет выполнен внутренний и наружний осмотр котлов с целью определения его технического состояния, техническое обслуживание электрооборудования, автоматики и предохранительных устройств, техническое обслуживание запорно-регулирующей арматуры,гидравлические испытания котлов с составлением акта, осмотр дымовой трубы, внутренний и наружний осмотр теплообменного агрегата, гидравлические испытания теплообменного оборудования, внутренний и наружний осмотр тяго-дутьевого оборудования с целью определения его технического состояния, внутренний и наружний осмотр насосного оборудования, выявления и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, осмотр тепловых сетей и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, проведение гидравлических испытаний с составлением акта. В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланировано проведение ТО оборудования котельной , замена сальниковой набивки оборудования котельной. Проведение осеннего осмотра с составлением акта.	9,90	Кузьмин Вячеслав Дмитриевич. 8-910-927-22-81					1				
2	Костромская обл., г. Буй, в/г №1, в/ч 42713	Котельная инв. № 136	Проведение весеннего осмотра с составлением акта. При подготовке к ОЗП 2025-2026гг будет выполнен внутренний и наружний осмотр котлов с целью определения его технического состояния, техническое обслуживание электрооборудования, автоматики и предохранительных устройств, техническое обслуживание запорно-регулирующей арматуры,гидравлические испытания котлов с составлением акта, осмотр дымовой трубы, внутренний и наружний осмотр теплообменного агрегата, гидравлические испытания теплообменного оборудования, внутренний и наружний осмотр тяго-дутьевого оборудования с целью определения его технического состояния, внутренний и наружний осмотр насосного оборудования, выявления и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, осмотр тепловых сетей и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, проведение гидравлических испытаний с составлением акта. В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланировано проведение ТО оборудования котельной. Проведение осеннего осмотра с составлением акта.	2,75	Кузьмин Вячеслав Дмитриевич. 8-910-927-22-81					1				
3	Костромская обл., г. Буй, в/г №1, в/ч 42713	Котельная инв. № 95	Проведение весеннего осмотра с составлением акта. При подготовке к ОЗП 2024-2025гг будет выполнен внутренний и наружний осмотр котлов с целью определения их технического состояния, техническое обслуживание электрооборудования, автоматики и предохранительных устройств, техническое обслуживание запорно-регулирующей арматуры, гидравлические испытания котлов с составлением акта, осмотр дымовой трубы, внутренний и наружний осмотр теплообменного агрегата, гидравлические испытания теплообменного оборудования, внутренний и наружний осмотр тяго-дутьевого оборудования с целью определения его технического состояния, внутренний и наружний осмотр насосного оборудования, выявления и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, проведение гидравлических испытаний с составлением акта. В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланирован ремонт обмуровки котла (устранение присосов воздуха, заделка трещин в обмуровке). В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланировано проведение ТО оборудования котельной. замена сальниковой набивки оборудования котельной. Проведение осеннего осмотра с составлением акта.	2,75	Кузьмин Вячеслав Дмитриевич. 8-910-927-22-81					1				
4	Костромская обл., г. Буй, в/г №1, в/ч 42713	Котельная инв. № 139	Проведение весеннего осмотра с составлением акта. При подготовке к ОЗП 2025-2026гг будет выполнен внутренний и наружний осмотр котлов с целью определения их технического состояния, техническое обслуживание электрооборудования, автоматики и предохранительных устройств, техническое обслуживание запорно-регулирующей арматуры, гидравлические испытания котлов с составлением акта, осмотр дымовой трубы, внутренний и наружний осмотр теплообменного агрегата, гидравлические испытания теплообменного оборудования, внутренний и наружний осмотр тяго-дутьевого оборудования с целью определения его технического состояния,внутренний и наружний осмотр насосного оборудования, выявления и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, осмотр тепловых сетей и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, проведение гидравлических испытаний с составлением акта. В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланирован ремонт обмуровки котла (устранение присосов воздуха, заделка трещин в обмуровке), проведение ТО оборудования котельной, замена сальниковой набивки оборудования котельной. Проведение осеннего осмотра с составлением акта.	2,75	Кузьмин Вячеслав Дмитриевич. 8-910-927-22-81					1				
5	Костромская обл., г. Буй, в/г № 3, в/ч 55443	Котельная инв. № 302	Проведение весеннего осмотра с составлением акта. При подготовке к ОЗП 2025-2026гг будет выполнен внутренний и наружний осмотр котлов с целью определения их технического состояния, техническое обслуживание электрооборудования, автоматики и предохранительных устройств, техническое обслуживание запорно-регулирующей арматуры, гидравлические испытания котлов с составлением акта, осмотр дымовой трубы, внутренний и наружний осмотр теплообменного агрегата, гидравлические испытания теплообменного оборудования, внутренний и наружний осмотр тяго-дутьевого оборудования с целью определения его технического состояния, внутренний и наружний осмотр насосного оборудования, выявления и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, осмотр тепловых сетей и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, проведение гидравлических испытаний с составлением акта. В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланированы: Ремонт котлоагрегатов. Материалы: Колосник чугунный 520х250 мм-8шт. Глина шамотная -0,4т. Кирпич шамотный-36шт. Асбест листовой КАОН -12л. В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланировано проведение ТО оборудования котельной. Проведение осеннего осмотра с составлением акта.	93,00	Кузьмин Вячеслав Дмитриевич. 8-910-927-22-81					1				
6	Костромская обл., г. Нея, в/г № 2, в/ч 54169-КН	Котельная инв. № 173	Проведение весеннего осмотра с составлением акта. В рамках выполнения плана текущего ремонта собственными силами будет выполнена замена задвижек на тепловой сети. При подготовке к ОЗП 2025-2026гг будет выполнен внутренний и наружний осмотр котлов с целью определения их технического состояния, техническое обслуживание электрооборудования, автоматики и предохранительных устройств, техническое обслуживание запорно-регулирующей арматуры, гидравлические испытания котлов с составлением акта, осмотр дымовой трубы, внутренний и наружний осмотр теплообменного агрегата, гидравлические испытания теплообменного оборудования, внутренний и наружний осмотр тяго-дутьевого оборудования с целью определения его технического состояния,внутренний и наружний осмотр насосного оборудования, выявления и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, осмотр тепловых сетей и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, проведение гидравлических испытаний с составлением акта, внутренний и наружний осмотр ионитных фильтров, пополнение запасов ионитов и других реагентов до уровней. В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланировано проведение ТО оборудования котельной, замена сальниковой набивки оборудования котельной. Проведение осеннего осмотра с составлением акта.	3,75	Елесин Александр Алексеевич 8-960-740-18-22					1				

7	Костромская обл., п. Антропово, ул. Мелиораторов, д. 19, в/г № б/н, ОВК	Котельная инв. № б/н	Проведение весеннего осмотра с составлением акта. При подготовке к ОЗП 2025-2026гг будет выполнен внутренний и наружний осмотр котлов с целью определения их технического состояния, техническое обслуживание электрооборудования, автоматики и предохранительных устройств, техническое обслуживание запорно-регулирующей арматуры, гидравлические испытания котлов с составлением акта, осмотр дымовой трубы, внутренний и наружний осмотр теплообменного агрегата, гидравлические испытания теплообменного оборудования, внутренний и наружний осмотр тяго-дутьевого оборудования с целью определения его технического состояния, внутренний и наружний осмотр насосного оборудования, выявления и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, осмотр тепловых сетей и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, проведение гидравлических испытаний с составлением акта. В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланировано проведение ТО оборудования котельной., замена сальниковой набивки. Проведение осеннего осмотра с составлением акта.	2,75	Кузьмин Вячеслав Дмитриевич, 8-910-927-22-81			1						
8	Костромская обл., г. Нерехта, пер. Шагова, д. 21 А, в/г № б/н, ОВК	Котельная инв. № б/н	Проведение весеннего осмотра с составлением акта. При подготовке к ОЗП 2025-2026гг будет выполнен внутренний и наружний осмотр котлов с целью определения их технического состояния, техническое обслуживание электрооборудования, автоматики и предохранительных устройств, техническое обслуживание запорно-регулирующей арматуры, гидравлические испытания котлов с составлением акта, осмотр дымовой трубы, внутренний и наружний осмотр теплообменного агрегата, гидравлические испытания теплообменного оборудования, внутренний и наружний осмотр тяго-дутьевого оборудования с целью определения его технического состояния, внутренний и наружний осмотр насосного оборудования, выявления и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, осмотр тепловых сетей и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, проведение гидравлических испытаний с составлением акта. В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланировано проведение ТО оборудования котельной, замена сальниковой набивки оборудования котельной. Проведение осеннего осмотра с составлением акта.	2,75	Оператор котельной Хохлов Александр Юрьевич 8-905-153-38-71			1						
9	Ярославская обл., Некрасовский р-он, д. Песочное, в/г № 9, ВА РХБЗ	Котельная инв. № 62	Проведение весеннего осмотра с составлением акта. В рамках выполнения плана текущего ремонта собственными силами будет выполнена замена водоводяного подогревателя. При подготовке к ОЗП 2025-2026гг будет выполнен внутренний и наружний осмотр котлов с целью определения их технического состояния, техническое обслуживание электрооборудования, автоматики и предохранительных устройств, техническое обслуживание запорно-регулирующей арматуры, гидравлические испытания котлов с составлением акта, осмотр дымовой трубы, внутренний и наружний осмотр теплообменного агрегата, гидравлические испытания теплообменного оборудования, внутренний и наружний осмотр тяго-дутьевого оборудования с целью определения его технического состояния, внутренний и наружний осмотр насосного оборудования, выявления и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, осмотр тепловых сетей и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, проведение гидравлических испытаний с составлением акта. В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланирован: Ремонт котлов, Замена сетевого насоса (2шт.),Ремонт здания котельной Ремонт ЗРА. Материалы: Ремонт котлов: Колосник чугунный 520х250 мм-16шт. Кирпич глиняный-20шт. Кирпич шамотный-200шт. Глина шамотная-0,1т. Асбест листовой КАОН 3 мм-24 шт. асбестовый шнур Д 20-90м. Замена сетевого насоса К 90/30 (2шт) на аналог К 100-80-160 (2шт). Ремонт здания котельной: Краска черная -5кг. Краска зеленая-6кг. Краска белая-3кг. Известь -50кг. Кисть 100 мм-4шт. Цемент мешок 50 кг-4шт. Доска обрезная 50 мм-0,5м3. Профнастил -40 м2-25л. Ремонт ЗРА: Кран шаровый латунный Ду 50-1шт. Задвижка Ду 50 мм-2шт. Запланировано проведение ТО оборудования котельной. Проведение осеннего осмотра с составлением акта.	315,00	Михеев Евгений Юрьевич 8-903-899-29-15					1				
10	Ярославская обл., Некрасовский р-он, д. Песочное, в/г № 9, ВА РХБЗ	Котельная инв. № 72	Проведение весеннего осмотра с составлением акта. В рамках выполнения плана текущего ремонта собственными силами выполнена замена дымососа. При подготовке к ОЗП 2025-2026гг будет выполнен внутренний и наружний осмотр котлов с целью определения их технического состояния, техническое обслуживание электрооборудования, автоматики и предохранительных устройств, техническое обслуживание запорно-регулирующей арматуры,гидравлические испытания котлов с составлением акта, осмотр дымовой трубы, внутренний и наружний осмотр теплообменного агрегата, гидравлические испытания теплообменного оборудования, внутренний и наружний осмотр тяго-дутьевого оборудования с целью определения его технического состояния,внутренний и наружний осмотр насосного оборудования, выявления и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону,осмотр тепловых сетей и устранение недостатков по прошедшему отопительному сезону, проведение гидравлических испытаний с составлением акта. В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланирован: Ремонт обмуровки. Замена колосников. Замена ЗРА. Ремонт кровли котельной. Ремонт КИПиА. Ремонт котельной (Материалы: Кирпич глиняный-10шт. Кирпич шамотный-60шт. Глина шамотная-0,05т. Асбест листовой КАОН -15л. Колосник чугунный 520х250 мм-8шт. Задвижка Ду 80-1шт. Задвижка Ду 50-1шт. Стеклоизол (10 м2 в рулоне)-2шт. Манометр МТП-150-10 атм.-3шт. Термометр спиртовой 0-150°С ТМТБ-31Р-3шт. Краска черная -3кг. Краска зеленая-5кг. Краска белая-1кг. Известь -30кг. Кисть 100 мм-4шт.). В рамках лимита на подготовку к ОЗП запланировано проведение ТО оборудования котельной. Проведение осеннего осмотра с составлением акта.	73,00	Михеев Евгений Юрьевич 8-903-899-29-15			1						
Затраты на подготовку к ОЗП 2026-2027гг. объектов ТХ ЖКС №14 (г. Ярославль)				508,40										

Проверил: Заместитель начальника службы ЖКС № 14 (по эксплуатации) _____ А.В. Ренгач